

Собянин утвердил новые требования к строительству типового жилья

19.05.2015

□

На очередном заседании президиума Правительства Москвы, прошедшем 19 мая, мэр Москвы Сергей Собянин одобрил и утвердил новые требования к архитектурно-градостроительным решениям многоквартирных жилых зданий, проектирование и строительство которых осуществляется за счёт средств столичного бюджета.

Выступивший на заседании главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов доложил, что по поручению мэра Москвы Сергея Собянина был разработан ряд требований, касающихся в основном четырех блоков: это градостроительные требования, планировочные требования, касающиеся планировки квартир, планировочные требования, касающихся первых этажей и требования к фасадным решениям. Кузнецов предположил, что 1 июня требования будут включены в техническое задание при заказе работ по строительству жилых домов. В таком случае с 1 сентября будет скорректировано 284-ПП по АГР, и будет прекращено принятие несоответствующих требованиям архитектурные решения. Благодаря чему, добавил Кузнецов, обращаясь к мэру Москвы Сергею Собянину, с начала 2016 г. город полностью перейдет на строительство, соответствующие стандартам жилых домов в Москве. В целях повышения комфорта жителей и улучшения внешнего вида кварталов в требованиях предусматривается варьирование этажности здания (от 6 до 17 этажей), продолжил Кузнецов, гибкие планировочные решения, разнообразие фасадных решений, наличие специально выделенных конструктивных элементов для размещения кондиционеров, а также организация общественного пространства на первых этажах.

Адрес страницы: <http://sokolniki.mos.ru/presscenter/news/detail/1868454.html>

[Управа района Сокольники](#)